

# BONITETNO IZVJEŠĆE

## D. M. PROJEKT d.o.o.

u stečaju

Izdano dana 20. lipnja 2023.

Izdano za: **Tea Gatternig**

**ODVJETNIČKI URED TEA GATTERNIG**

# Profil

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

## OPĆI PODACI

**Poduzeće:** D. M. PROJEKT d.o.o. u stečaju

**OIB:** 49739094994

**Djelatnost:** 41.10 Organizacija izvedbe projekata za zgrade

**Godina osnivanja:** 2009

**Vlasništvo:** privatno vlasništvo

**Kapital:** 100% strani kapital

**Veličina:** 1 - mikro

## KONTAKT PODACI

**Adresa:** Pava Tomašića 3 , Opatija

**Email:** 9216853@mail.ru

## ODGOVORNE OSOBE

**Tea Gatternig**

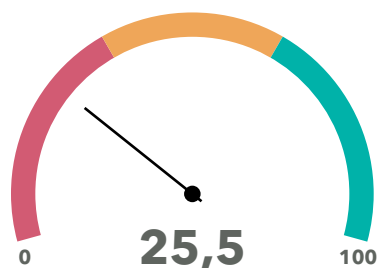
(stečajna upraviteljica)

## Bonitetna ocjena - 2021. godina

# B3

NAZIV	VRIJEDNOST	SKALA	TUMAČENJE
Udio duga u financiranju	16,92		Odlično
Platežna sposobnost	1,22		Prosječno
Pokrivenost rashoda EBITDA-om	3,22		Odlično
Kreditna izloženost iz operativnog poslovanja	0		Odlično
Stopa povrata na imovinu	7,68		Prosječno
Produktivnost ukupne imovine	0,1		Slabo

## Poslovanje



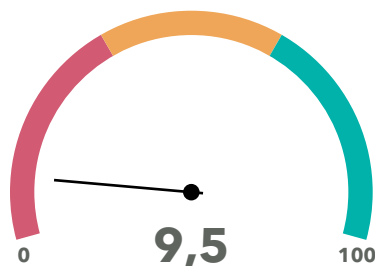
NAZIV	VRIJEDNOST	SKALA	TUMAČENJE
Bonitetna ocjena	B		Iznadprosječno
Prihod po zaposleniku			Slabo
Neto profitna marža	-52,83 %		Slabo
Tekuća likvidnost	1,2 %		Iznadprosječno
Novčani omjer	0 %		Slabo
Stupanj zaduženosti	0,18		Odlično
Dani vezivanja potraživanja			Slabo
Dani vezivanja obveza	861 dana		Slabo

# Kvaliteta poslovanja

Dun & Bradstreet d.o.o.

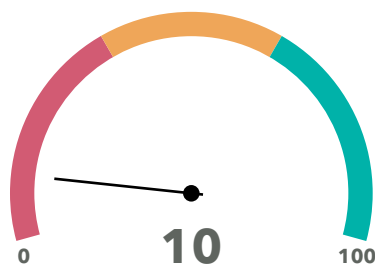
Izdano dana 20. lipnja 2023.

## Trend



NAZIV	VRIJEDNOST	SKALA	TUMAČENJE
Ukupni prihodi	-96,1 %		Slabo
Neto dobit	-103 %		Slabo
Broj zaposlenih			Ispodprosječno
Imovina	+4 %		Iznadprosječno
Neto profitna marža	-176,6 %		Slabo
Tekuća likvidnost	-1,6 %		Slabo
Novčani omjer			Slabo
Stupanj zaduženosti	+5,9 %		Odlično
Dani vezivanja potraživanja			Odlično
Dani vezivanja obveza	+588,8 %		Slabo

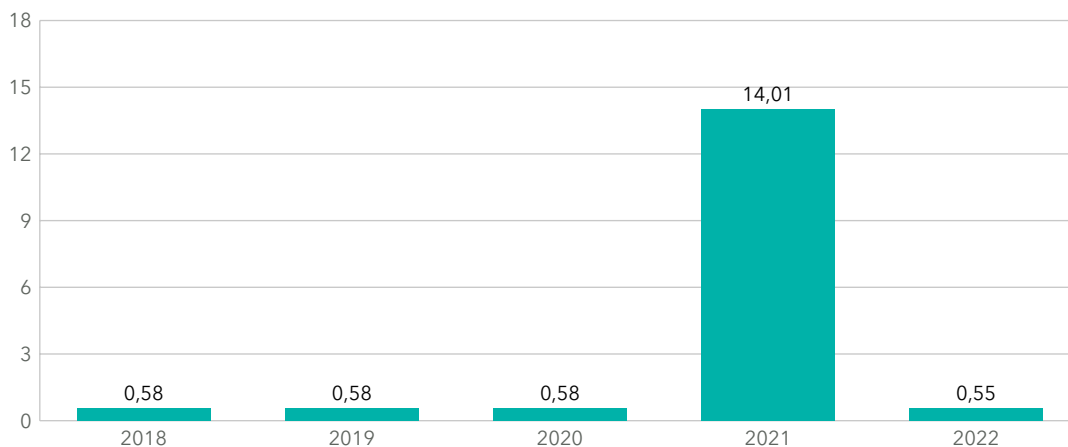
## Stabilnost



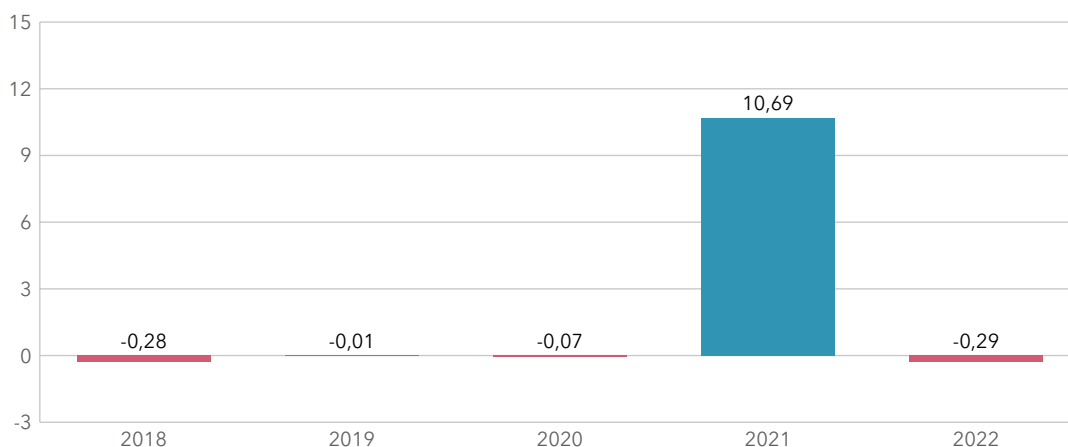
Blokada	-
Predstečaj	NE
Stečaj	Da
Likvidacija	Ne
Porezni dug	Ne
Neisplata plaća	Ne

## Ključni pokazatelji

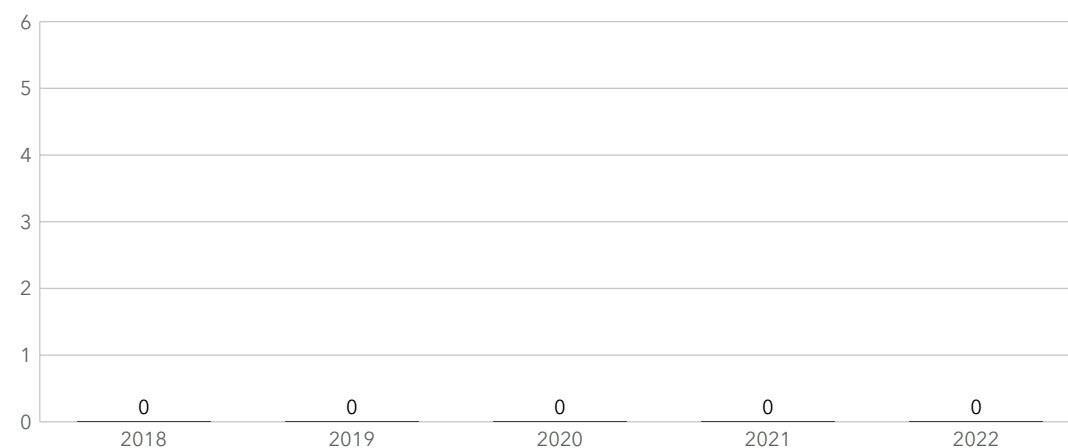
**Prihodi** (tis. €)



**Bruto dobit** (tis. €)



**Broj zaposlenih**



# Kvaliteta poslovanja

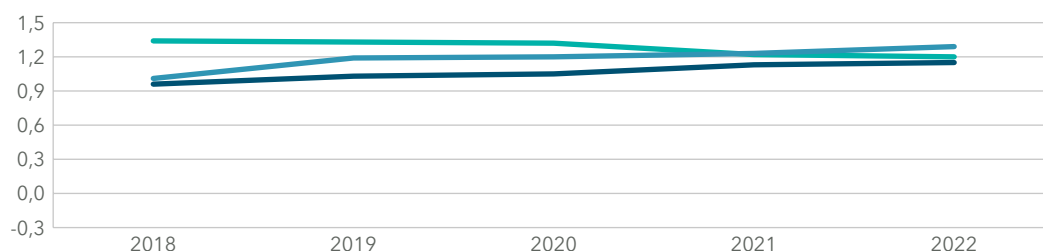
Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

## Usporedba sa sektorom i RH

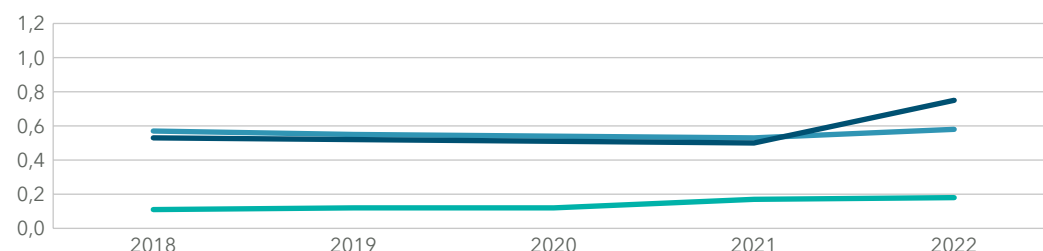
### Tekuća likvidnost

**D. M. PROJEKT**  
Sektor  
Gospodarstvo



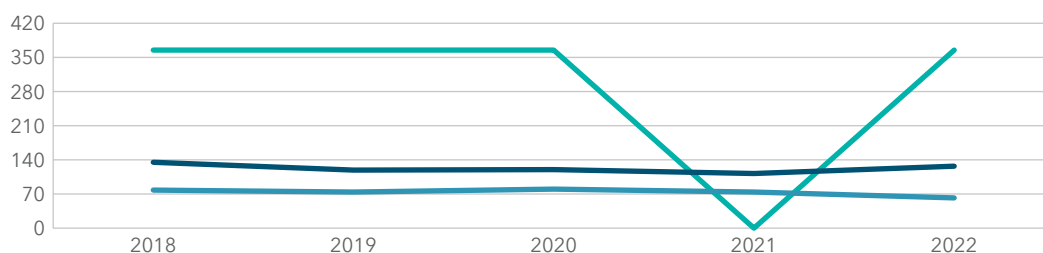
### Stupanj zaduženosti

**D. M. PROJEKT**  
Sektor  
Gospodarstvo



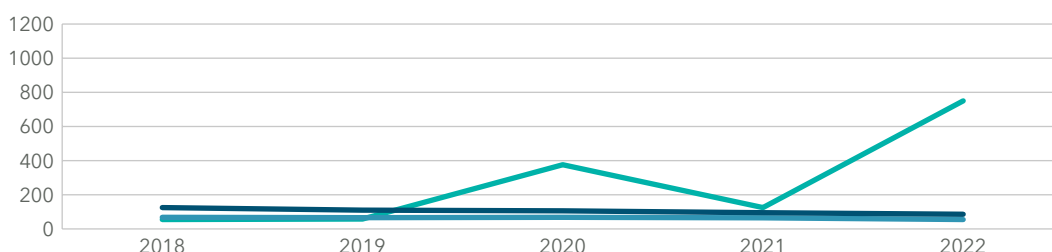
### Naplata potraživanja

**D. M. PROJEKT**  
Sektor  
Gospodarstvo



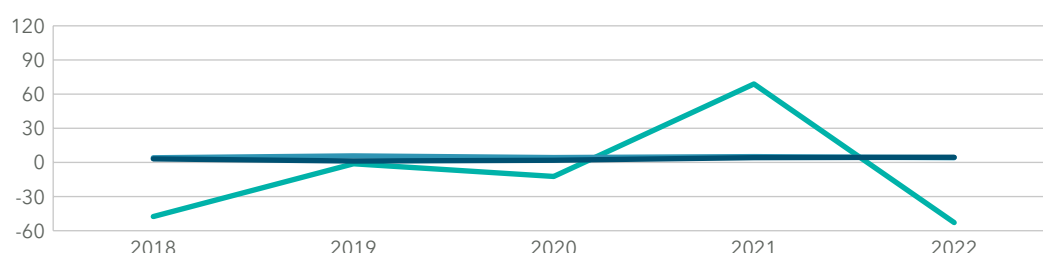
### Plaćanje obveza

**D. M. PROJEKT**  
Sektor  
Gospodarstvo



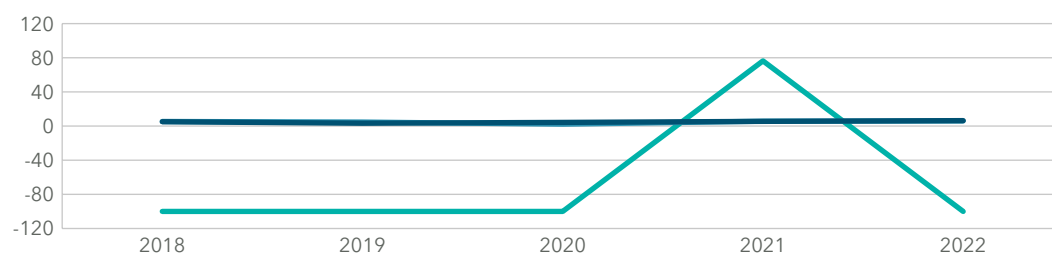
### Neto profitna marža

**D. M. PROJEKT**  
Sektor  
Gospodarstvo



### Operativna marža

**D. M. PROJEKT**  
Sektor  
Gospodarstvo



# Bilanca RDG

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

## Bilanca

	2020	2021	2022
<b>A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL (u €)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) DUGOTRAJNA IMOVINA (u €)</b>	<b>132.114</b>	<b>96.357</b>	<b>96.357</b>
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (u €)	0	0	0
1. Izdaci za razvoj (u €)	0	0	0
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala pr (u €)	0	0	0
3. Goodwill (u €)	0	0	0
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine (u €)	0	0	0
5. Nematerijalna imovina u pripremi (u €)	0	0	0
6. Ostala nematerijalna imovina (u €)	0	0	0
II. MATERIJALNA IMOVINA (u €)	132.114	96.357	96.357
1. Zemljište (u €)	132.114	96.357	96.357
2. Građevinski objekti (u €)	0	0	0
3. Postrojenja i oprema (u €)	0	0	0
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina (u €)	0	0	0
5. Biološka imovina (u €)	0	0	0
6. Predujmovi za materijalnu imovinu (u €)	0	0	0
7. Materijalna imovina u pripremi (u €)	0	0	0
8. Ostala materijalna imovina (u €)	0	0	0
9. Ulaganje u nekretnine (u €)	0	0	0
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (u €)	0	0	0
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom (u €)	0	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim int (u €)	0	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interes (u €)	0	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire (u €)	0	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično (u €)	0	0	0

# Bilanca RDG

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela (u €)	0	0	0
10. Ostala dugotrajna financijska imovina (u €)	0	0	0
IV. POTRAŽIVANJA (u €)	0	0	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom (u €)	0	0	0
3. Potraživanja od kupaca (u €)	0	0	0
4. Ostala potraživanja (u €)	0	0	0
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA (u €)	0	0	0
<b>C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (u €)</b>	<b>25.002</b>	<b>25.043</b>	<b>25.550</b>
I. ZALIHE (u €)	0	0	0
1. Sirovine i materijal (u €)	0	0	0
2. Proizvodnja u tijeku (u €)	0	0	0
3. Gotovi proizvodi (u €)	0	0	0
4. Trgovačka roba (u €)	0	0	0
5. Predujmovi za zalihe (u €)	0	0	0
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji (u €)	0	0	0
7. Biološka imovina (u €)	0	0	0
II. POTRAŽIVANJA (u €)	1	1	0
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom (u €)	0	0	0
3. Potraživanja od kupaca (u €)	0	0	0
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika (u €)	0	0	0
5. Potraživanja od države i drugih institucija (u €)	1	1	0
6. Ostala potraživanja (u €)	0	0	0
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA (u €)	25.001	25.001	25.550
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom (u €)	0	0	0
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim int (u €)	0	0	0
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interes (u €)	0	0	0
7. Ulaganja u vrijednosne papire (u €)	0	0	0
8. Dani zajmovi, depoziti i slično (u €)	25.001	25.001	25.550



# Bilanca RDG

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

9. Ostala financijska imovina (u €)	0	0	0
IV. NOVAC U BANCIMA I BLAGAJNI (u €)	0	41	0
<b>D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI (u €)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>E) UKUPNO AKTIVA (u €)</b>	<b>157.116</b>	<b>121.400</b>	<b>121.907</b>
<b>F) IZVANBILANČNI ZAPISI (u €)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>A) KAPITAL I REZERVE (u €)</b>	<b>138.140</b>	<b>100.856</b>	<b>100.565</b>
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL (u €)	2.654	2.654	2.654
II. KAPITALNE REZERVE (u €)	140.934	93.990	93.990
III. REZERVE IZ DOBITI (u €)	0	0	0
1. Zakonske rezerve (u €)	0	0	0
2. Rezerve za vlastite dionice (u €)	0	0	0
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka) (u €)	0	0	0
4. Statutarne rezerve (u €)	0	0	0
5. Ostale rezerve (u €)	0	0	0
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE (u €)	0	0	0
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (u €)	0	0	0
1. Fer vrijednost financijske imovine kroz ostalu sveobuhvatnu dobit (odnos (u €)	0	0	0
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova (u €)	0	0	0
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu (u €)	0	0	0
4. Ostale rezerve fer vrijednosti (u €)	-	0	0
5. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (konsolidacija) (u €)	-	0	0
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (u €)	-5.378	-5.448	4.211
1. Zadržana dobit (u €)	227	0	4.211
2. Preneseni gubitak (u €)	5.604	5.448	0
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (u €)	-71	9.660	-290
1. Dobit poslovne godine (u €)	0	9.660	0
2. Gubitak poslovne godine (u €)	71	0	290
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES (u €)	0	0	0
<b>B) REZERVIRANJA (u €)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze (u €)	0	0	0
2. Rezerviranja za porezne obveze (u €)	0	0	0
3. Rezerviranja za započete sudske sporove (u €)	0	0	0
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava (u €)	0	0	0
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima (u €)	0	0	0

# Bilanca RDG

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

6. Druga rezerviranja (u €)	0	0	0
<b>C) DUGOROČNE OBVEZE (u €)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom (u €)	0	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim int (u €)	0	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično (u €)	0	0	0
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (u €)	0	0	0
7. Obveze za predujmove (u €)	0	0	0
8. Obveze prema dobavljačima (u €)	0	0	0
9. Obveze po vrijednosnim papirima (u €)	0	0	0
10. Ostale dugoročne obveze (u €)	0	0	0
11. Odgođena porezna obveza (u €)	0	0	0
<b>D) KRATKOROČNE OBVEZE (u €)</b>	<b>18.977</b>	<b>20.545</b>	<b>21.342</b>
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom (u €)	0	0	0
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim int (u €)	0	0	0
5. Obveze za zajmove, depozite i slično (u €)	18.267	18.267	18.267
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama (u €)	0	0	0
7. Obveze za predujmove (u €)	0	0	0
8. Obveze prema dobavljačima (u €)	673	1.137	1.854
9. Obveze po vrijednosnim papirima (u €)	0	0	0
10. Obveze prema zaposlenicima (u €)	0	0	0
11. Obveze za poreze, doprinose i sličana davanja (u €)	38	1.142	1.222
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu (u €)	0	0	0
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji (u €)	0	0	0
14. Ostale kratkoročne obveze (u €)	0	0	0
<b>E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA (u €)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>F) UKUPNO - PASIVA (u €)</b>	<b>157.116</b>	<b>121.400</b>	<b>121.907</b>
<b>G) IZVANBILANČNI ZAPISI (u €)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Račun dobiti i gubitka

	2020	2021	2022
I. POSLOVNI PRIHODI (u €)	0	14.014	0
1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
2. Prihodi od prodaje (izvan grupe) (u €)	0	14.014	0
3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga (u €)	0	0	0
4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe) (u €)	0	0	0
II. POSLOVNI RASHODI (u €)	646	3.316	785
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda (u €)	0	0	0
2. Materijalni troškovi (u €)	580	2.898	717
a) Troškovi sirovina i materijala (u €)	0	0	0
b) Troškovi prodane robe (u €)	0	0	0
c) Ostali vanjski troškovi (u €)	580	2.898	717
3. Troškovi osoblja (u €)	0	0	0
a) Neto plaće i nadnice (u €)	0	0	0
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća (u €)	0	0	0
c) Doprinosi na plaće (u €)	0	0	0
4. Amortizacija (u €)	0	0	0
5. Ostali troškovi (u €)	67	418	41
6. Vrijednosna usklađenja (u €)	0	0	0
a) dugotrajne imovine osim financijske imovine (u €)	0	0	0
b) kratkotrajne imovine osim financijske imovine (u €)	0	0	0
7. Rezerviranja (u €)	0	0	0
a) Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze (u €)	0	0	0
b) Rezerviranja za porezne obveze (u €)	0	0	0
c) Rezerviranja za započete sudske sporove (u €)	0	0	0
d) Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava (u €)	0	0	0
e) Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima (u €)	0	0	0
f) Druga rezerviranja (u €)	0	0	0
8. Ostali poslovni rashodi (u €)	0	0	27
III. FINANCIJSKI PRIHODI (u €)	576	0	549
1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe (u €)	0	0	0

# Bilanca RDG

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim i (u €)	0	0	0
3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetni (u €)	0	0	0
4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima u (u €)	0	0	0
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova (u €)	0	0	0
7. Ostali prihodi s osnove kamata (u €)	576	0	549
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi (u €)	0	0	0
9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine (u €)	0	0	0
10. Ostali financijski prihodi (u €)	0	0	0
IV. FINANCIJSKI RASHODI (u €)	0	4	53
1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe (u €)	0	0	0
3. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi (u €)	0	4	53
4. Tečajne razlike i drugi rashodi (u €)	0	0	0
5. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine (u €)	0	0	0
6. Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto) (u €)	0	0	0
7. Ostali financijski rashodi (u €)	0	0	0
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM (u €)	0	0	0
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA (u €)	0	0	0
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM (u €)	0	0	0
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA (u €)	0	0	0
IX. UKUPNI PRIHODI (u €)	576	14.014	549
X. UKUPNI RASHODI (u €)	647	3.320	839
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (u €)	-71	10.694	-290
1. Dobit prije oporezivanja (u €)	0	10.694	0
2. Gubitak prije oporezivanja (u €)	71	0	290
XII. POREZ NA DOBIT (u €)	0	1.034	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (u €)	-71	9.660	-290
1. Dobit razdoblja (u €)	0	9.660	0
2. Gubitak razdoblja (u €)	71	0	290
XIV. DOBIT ILI GUBITAK PREKINUTOG POSLOVANJA PRIJE OPOREZIVANJA (u €)	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja prije oporezivanja (u €)	0	0	0

# Bilanca RDG

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

2. Gubitak prekinutog poslovanja prije oporezivanja (u €)	0	0	0
XV. POREZ NA DOBIT PREKINUTOG POSLOVANJA (u €)	0	0	0
1. Dobit prekinutog poslovanja za razdoblje (u €)	0	0	0
2. Gubitak prekinutog poslovanja za razdoblje (u €)	0	0	0
XVI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (u €)	0	0	0
1. Dobit prije oporezivanja (u €)	0	0	0
2. Gubitak prije oporezivanja (u €)	0	0	0
XVII. POREZ NA DOBIT (u €)	0	0	0
XVIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (u €)	0	0	0
1. Dobit razdoblja (u €)	0	0	0
2. Gubitak razdoblja (u €)	0	0	0
XIX. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (u €)	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice (u €)	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu (u €)	0	0	0
I. Dobit ili gubitak razdoblja (u €)	0	0	0
II. Ostala sveobuhvatna dobit/gubitak prije poreza (u €)	0	0	0
III. Stavke koje neće biti reklasificirane u dobit ili gubitak (u €)	-	0	0
1. Promjene revalorizacijskih rezervi dugotrajne materijalne i nematerijalne i (u €)	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja vlasničkih vrijednosnih (u €)	-	0	0
3. Promjene fer vrijednosti financijske obveze po fer vrijednosti kroz račun d (u €)	-	0	0
4. Aktuarski dobici/gubici po planovima definiranih primanja (u €)	0	0	0
5. Ostale stavke koje neće biti reklasificirane (u €)	-	0	0
6. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje neće biti reklasificirane (u €)	-	0	0
IV. Stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (u €)	-	0	0
1. Tečajne razlike iz preračuna inozemnog poslovanja (u €)	0	0	0
2. Dobitak ili gubitak s osnove naknadnog vrednovanja dužničkih vrijednosnih p (u €)	-	0	0
3. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite novčanih tokova (u €)	0	0	0
4. Dobit ili gubitak s osnove učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu (u €)	0	0	0
5. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobiti/gubitku društava povezanih sudjelujućim (u €)	0	0	0
6. Promjene fer vrijednosti vremenske vrijednosti opcije (u €)	-	0	0
7. Promjene fer vrijednosti terminskih elemenata terminskih ugovora (u €)	-	0	0
8. Ostale stavke koje je moguće reklasificirati u dobit ili gubitak (u €)	-	0	0
9. Porez na dobit koji se odnosi na stavke koje je moguće reklasificirati u	-	0	0

# Bilanca RDG

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

do (u €)

V. Neto ostala sveobuhvatna dobit ili gubitak (u €)	0	0	0
VI. Ukupna sveobuhvatna dobit ili gubitak razdoblja (u €)	0	0	0
VI. SVEOBUHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (u €)	0	0	0
1. Pripisana imateljima kapitala matice (u €)	0	0	0
2. Pripisana manjinskom (nekontrolirajućem) interesu (u €)	0	0	0

## Objašnjenja

### Tekuća likvidnost

Tekuća likvidnost pokazuje u kojoj mjeri kratkotrajna imovina poduzeća pokriva kratkoročne obveze. Cilj je utvrditi raspoložive li poduzeće sa dovoljno likvidnih sredstava kako bi u kratkom roku mogao podmiriti svoje tekuće obveze. Optimalna razina ovog pokazatelja kreće se između 1,5 i 2.

### Stupanj zaduženosti

Stupanj zaduženosti pokazuje koliki je udio vanjskih izvora financiranja u financiranju imovine poduzeća. Veći stupanj zaduženosti sugerira veću zaduženost poduzeća, dok eventualna vrijednost iznad 1 sugerira kako je kapital poduzeća negativan. Gornja granica prihvatljive zaduženosti smatra se 0,7.

### Naplata potraživanja

Naplata potraživanja mjeri koliko je poduzeće uspješno u naplati od kupaca prema podacima na zadnji dan u godini. Veća razina realiziranih prihoda u odnosu na razinu nenaplaćenih potraživanja znači će kraću iskazanu naplatu potraživanja poduzeća. S obzirom da je uobičajena valuta plaćanja unutar 60 dana, sva poduzeća koja imaju vrijednost ovog pokazatelja iznad te razine očito ne uspijevaju uredno naplaćivati svoja potraživanja.

### Plaćanje obveza

Plaćanje obveza mjeri urednost podmirenja obveza prema dobavljačima na temelju podataka iz zadnjeg dana u godini. Manji iznos nepodmirenih obveza prema dobavljačima u odnosu na iznos ostvarenih materijalnih troškova poduzeća znači će kraći prosjek plaćanja obveza. Ukoliko poduzeće ima ovaj pokazatelj veći od 60 dana, vrlo vjerojatno ne podmiruje svoje obveze na vrijeme.

### Neto profitna marža

Neto profitna marža predstavlja omjer neto dobiti i ukupnih prihoda, odnosno mjeri koliki je udio od ukupno realiziranih prihoda ostao vlasnicima poduzeća na raspolaganju nakon oporezivanja bruto dobiti. Veća vrijednost ovog pokazatelja sugerira veću razliku između ostvarenih prihoda i rashoda u korist prihoda. Negativna neto profitna marža sugerira kako je poduzeće ostvarilo neto gubitak, tj. ostvareni rashodi bili su veći od prihoda.

### Operativna marža

Operativna marža predstavlja omjer poslovne dobiti i poslovnih rashoda. Za razliku od neto profitne marže, ona u obzir uzima samo prihode i rashode ostvarene iz direktne poslovne aktivnosti, dok isključuje investicijsku i financijsku aktivnost poduzeća. Negativna operativna marža sugerira kako je dobit iz poslovnih aktivnosti poduzeća bila negativna.

# Udio u djelatnosti

Dun & Bradstreet d.o.o.

Izdano dana 20. lipnja 2023.

## Sažetak udjela u djelatnosti (2022)

### Djelatnost subjekta (prema posljednjem financijskom izvještaju): 41.10 - Organizacija izvedbe projekata za zgrade

D. M. PROJEKT d.o.o. u svojoj glavnoj djelatnosti ima udio od 0% i nalazi se na 858. mjestu obzirom na ukupne prihode. Sveukupno u djelatnosti 41.10 postoji 1414 subjekata. (Broje se samo subjekti koji predaju godišnja financijska izvješća)

Prvih 10 subjekata u djelatnosti drži udio od 44,49%. Tvrtka D. M. PROJEKT d.o.o. prema veličini je rangirana kao mikro poduzeće.

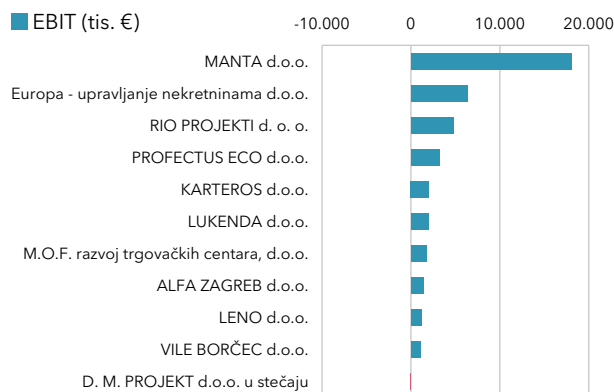
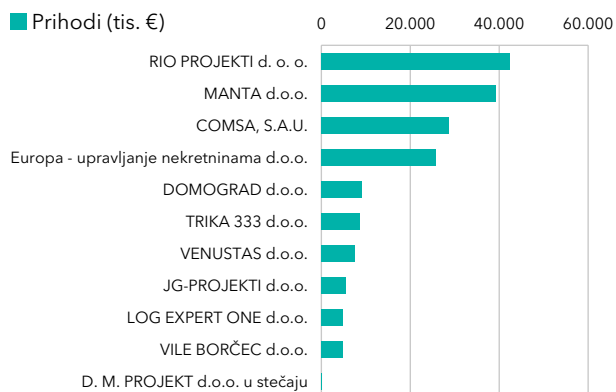
Unutar djelatnosti obzirom na veličinu postoji: 1329 mikro, 81 malo, 3 srednje velika i jedno veliko poduzeće.

### Udio u djelatnosti prema ukupnom prihodu (2022)

Rang	Naziv poduzeća	Udio u top 10	Udio u djelatnosti
1.	RIO PROJEKTI d. o. o.	24,06%	10,7%
2.	MANTA d.o.o.	22,25%	9,9%
3.	COMSA, S.A.U.	16,23%	7,22%
4.	Europa - upravljanje nekretninama d.o.o.	14,54%	6,47%
5.	DOMOGRAD d.o.o.	5,17%	2,3%
6.	TRIKA 333 d.o.o.	4,88%	2,17%
7.	VENUSTAS d.o.o.	4,31%	1,92%
8.	JG-PROJEKTI d.o.o.	3,1%	1,38%
9.	LOG EXPERT ONE d.o.o.	2,73%	1,22%
10.	VILE BORČEC d.o.o.	2,72%	1,21%
858.	D. M. PROJEKT d.o.o. u stečaju	0%	0%
		Ostali u djelatnosti:	55,51%

### Udio u djelatnosti prema EBIT (2022)

Rang	Naziv poduzeća	Udio u top 10	Udio u djelatnosti
1.	MANTA d.o.o.	43,17%	22,86%
2.	Europa - upravljanje nekretninama d.o.o.	15,18%	8,04%
3.	RIO PROJEKTI d. o. o.	11,52%	6,1%
4.	PROFECTUS ECO d.o.o.	7,58%	4,01%
5.	KARTEROS d.o.o.	4,85%	2,57%
6.	LUKENDA d.o.o.	4,8%	2,54%
7.	M.O.F. razvoj trgovačkih centara, d.o.o.	4,21%	2,23%
8.	ALFA ZAGREB d.o.o.	3,28%	1,73%
9.	LENO d.o.o.	2,75%	1,46%
10.	VILE BORČEC d.o.o.	2,68%	1,42%
861.	D. M. PROJEKT d.o.o. u stečaju	-	-
		Ostali u djelatnosti:	47,04%



## Pravni odnosi

### Status subjekta:

Stečaj

### Osnivački akt:

Izjava o osnivanju sastavljena je 23. rujna 2009. godine.

### Temeljni kapital:

20.000,00 (kuna)

### Odluke suda: otvaranje stečajnoga postupka

Trgovački sud u Rijeci rješenjem broj St-538/2022 od 18.05.2023. godine otvara stečajni postupak nad dužnikom D. M. PROJEKT d. o. o. za poslovanje nekretninama, Opatija, Pave Tomašića 3, MBS: 040259812, OIB: 49739094994.



## Registrirane djelatnosti

kupnja i prodaja robe

obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

zastupanje inozemnih tvrtki

poslovanje nekretninama - stvaranje novih nekretnina i prodaja nekretnina, kupnja i prodaja vlastitih nekretnina, iznajmljivanje vlastitih nekretnina

posredovanje u prometu nekretnina

turističke usluge u ostalim oblicima turističke ponude: seoskom, zdravstvenom, kulturnom, wellness, kongresnom, za mlade, pustolovnom, lovnom, športskom, golf-turizmu, športskom ili rekreacijskom ribolovu na moru

## Pravna obavijest

Ovo izvješće dobivate u skladu s vašim ugovorom o pretplati i uvjetima i odredbama na DUN & BRADSTREET D.O.O., Zagreb, Hrvatska. Osim ako je izričito drugačije dogovoreno, informacije u ovom izvješću tvrtke namijenjene su isključivo za vlastitu upotrebu. Sve poslovne informacije u ovom izvješću, koje sadrže pojedinosti o kreditnoj sposobnosti i solventnosti (također se nazivaju procjena rizika, indeks kreditnog rejtinga ili kreditna preporuka), ne smiju se tumačiti kao izjava o činjenicama ili individualnoj stručnosti, a također ne kao „ocjena“ u smislu Uredbe (EZ) br. 1060/2009 od 16. rujna 2009. o agencijama za kreditni rejting. Umjesto toga, ove se informacije odnose isključivo na vrijednosne prosudbe, koje se temelje na matematičkim i statističkim analizama i automatski kreiranim procjenama vjerojatnosti („bodovanje“). Nastojimo pružiti informacije koje su točne i potpune. Međutim, zbog stalno mijenjanja baza podataka i oslanjanja na vanjske izvore ne možemo prihvatiti odgovornost za informacije u ovom izvješću tvrtke koje su ažurne, točne ili potpune, osim u slučajevima grubog nemara ili namjere. Za sve posljedice odluka donesenih na temelju ovog izvješća odgovornost je isključivo korisnika. Autorska prava © 2021 Dun & Bradstreet Inc., Jacksonville (Florida), SAD. Sva prava pridržana.

Za sve pojedinosti pogledati

<http://www.poslovna.hr/>